

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 г.

(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт помещения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 211,306 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 85,267 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 93,806 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 40,425 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 611,04 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Полы бетонные</b>										
1	<b>ТЕР11-01-015-08</b>	Устройство покрытий железнение цементных покрытий (100 м2 покрытия) НР (1248 руб.): 123%*0,94 от ФОТ СП (809 руб.): 75% от ФОТ	1,142	197,49 136,08	6,28 1,17	226	155	7 1	10,8	12,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	<b>ТЕР11-01-002-09</b>	Устройство подстилающих слоев бетонных (1 м3 подстилающего слоя) <i>НР (98 руб.): 123%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (64 руб.): 75% от ФОТ</i>	0,3	702,24 40,63	0,31	211	12		3,66	1,1
<b>Раздел 2. Двери</b>										
3	<b>ТЕР10-01-039-01</b>	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов) <i>НР (412 руб.): 118%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (234 руб.): 63% от ФОТ</i>	0,036	5725,08 1269,09	1676,21 177,94	206	46	60 6	104,28	3,75
4	<b>203-0214</b>	Блоки дверные ДУ21-9 (м2)	3,6	217,7		784				
5	<b>СЦМ-101-0889</b>	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных (компл)	2	89,68		179				
6	<b>СЦМ-101-0951</b>	Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни (шт)	2	111,02		222				
<b>Раздел 3. Стены кирпичные</b>										
7	<b>ТЕР46-02-007-01</b>	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3 (1 м3) <i>НР (294 руб.): 110%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (188 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	0,4	857,07 158,15	2,2	343	63	1	14,63	5,85
<b>Раздел 4. Штукатурные работы</b>										
8	<b>ТЕР15-02-016-03</b>	Оштукатуривание поверхностей цементно- известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) <i>НР (99 руб.): 105%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (55 руб.): 55% от ФОТ</i>	0,013	2696,47 1068,71	114,4 71,51	35	14	1 1	85,84	1,12
9	<b>ТЕРр61-07-01</b>	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) <i>НР (1224 руб.): 79%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (779 руб.): 50%*0,85 от ФОТ</i>	0,08	7435 4546,92	25,52 13,63	595	364	2 1	383,06	30,64
<b>Раздел 5. Полы деревянные</b>										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	<b>ТЕРр57-02-07</b>	Разборка покрытий полов из древесноволокнистых плит (100 м2 покрытий) <i>НР (116 руб.): 80%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (99 руб.): 68%*0,85 от ФОТ</i>	0,293	117,09 114,45	2,64 1,41	34	34		11,09	3,25
11	<b>ТЕР11-01-012-03</b>	Укладка лаг по плитам перекрытий (100 м2 пола) <i>НР (1910 руб.): 123%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1239 руб.): 75% от ФОТ</i>	0,587	2252,75 403,5	30,18 2,12	1322	237	18 1	35,74	20,98
12	<b>ТЕР11-01-033-02</b>	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм (100 м2 покрытий) <i>НР (3581 руб.): 123%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (2323 руб.): 75% от ФОТ</i>	0,587	15977,48 753,16	133,09 8,93	9379	442	78 5	66,71	39,16
13	<b>ТЕР11-01-039-01</b>	Устройство плинтусов деревянных (100 м плинтусов) <i>НР (279 руб.): 123%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (181 руб.): 75% от ФОТ</i>	0,4	802,94 86,37	7,97	321	35	3	7,65	3,06
<b>Раздел 6. Малярные работы</b>										
14	<b>ТЕРр62-01-04</b>	Окраска известковыми составами по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)) <i>НР (2592 руб.): 80%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (1628 руб.): 50%*0,85 от ФОТ</i>	4,9	245,15 154,58	5,19 1,18	1201	757	25 6	14,3	70,07
15	<b>ТЕРр62-27-01</b>	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей потолков (100 м2) <i>НР (799 руб.): 80%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (502 руб.): 50%*0,85 от ФОТ</i>	0,865	513,92 271,52	1	445	235	1	24,05	20,8
16	<b>ТЕРр62-09-12</b>	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35 % (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>НР (5147 руб.): 80%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (3232 руб.): 50%*0,85 от ФОТ</i>	0,78	3244,98 1942,51	5,98	2531	1515	5	169,8	132,44
17	<b>ТЕР15-04-025-04</b>	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения проемов дверных (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>НР (589 руб.): 105%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (310 руб.): 55%*0,85 от ФОТ</i>	0,0864	2239,84 1114,61	9,19 0,12	194	96	1	92,73	8,01
18	<b>ТЕР15-04-025-03</b>	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>НР (2225 руб.): 105%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (1171 руб.): 55%*0,85 от ФОТ</i>	0,587	2092,49 617,47	11,4 0,24	1228	362	7	51,37	30,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 7. Электромонтажные работы</b>										
Монтажные работы										
19	<b>ТЕРм08-02-401-01</b>	Кабели с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок. Кабель 2-4-жильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> (100 м) <i>(6 При производстве работ на высоте свыше 2 до 8м ОЗП=1,05; ТЗ=1,05) НР (4102 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (2985 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,9	1998,41 674,54	968,48 342,37	1799	607	872 308	54,18	48,76
20	<b>ТЕРм08-03-591-04</b>	Выключатель двухклавишный неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.) <i>НР (130 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (95 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,05	937,96 576,85	23,16 0,64	47	29	1	43,9	2,2
21	<b>ТЕРм08-03-591-08</b>	Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.) <i>НР (126 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (92 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,05	940,22 567,65	23,16 0,64	47	28	1	43,2	2,16
22	<b>ТЕРм08-03-593-06</b>	Светильник для ламп накаливания потолочный или настенный с креплением винтами для помещений с нормальными условиями среды одноламповый (100 шт.) <i>(6 При производстве работ на высоте свыше 2 до 8м ОЗП=1,05; ТЗ=1,05) НР (1224 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (891 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,15	3268,78 1218,27	1921,92 602,54	490	183	288 90	92,72	13,91
23	<b>ТЕРм08-02-401-01</b>	Кабели с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок. Кабель 2-4-жильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> (100 м) <i>НР (5298 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (3856 руб.): 65% от ФОТ</i>	1,2	1966,29 642,42	968,48 342,37	2360	771	1162 411	51,6	61,92
24	<b>ТЕРм08-03-602-01</b>	Монтаж ТЭНов (шт.) <i>НР (1713 руб.): 95%*0,94 от ФОТ СП (1247 руб.): 65% от ФОТ</i>	24	19,93 15,77	3,4 0,16	478	378	82 4	1,2	28,8
25	<b>ТЕРп67-15-01</b>	Ремонт щита распределительного (100 шт.) <i>НР (256 руб.): 85%*0,846 от ФОТ СП (197 руб.): 65%*0,85 от ФОТ</i>	0,01	7096,65 7096,65		71	71		556,6	5,57

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	<b>ТЕРм08-03-530-05</b>	Пускатель магнитный общего назначения отдельностоящий, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне на ток, А, до 100 (шт.) <i>НР (215 руб.): 95%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (157 руб.): 65% от ФОТ</i>	1	270,24 47,52	4,62 0,18	270	48	5	3,86	3,86
27	<b>ТЕРм08-03-526-01</b>	Выключатели установочные автоматические (автоматы) или неавтоматические. Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 25 (шт.) <i>НР (704 руб.): 95%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (512 руб.): 65% от ФОТ</i>	8	65,12 19,66	1,73 0,03	521	157	14	1,56	12,48
28	<b>ТЕРм08-02-472-07</b>	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали, сечение, мм2 160 (100 м) <i>НР (184 руб.): 95%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (134 руб.): 65% от ФОТ</i>	0,15	2672,52 265,19	101,08 3,98	401	40	15 1	21,3	3,2
Неучтенные ценником материалы										
29	<b>СЦМ-501-0000-165</b>	Кабели силовые на напряжение 1000 В с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой с медными жилами, марки ВВГ, с числом жил -2, сечением 2,5 мм2 (1000м)	0,09	5102		459				
30	<b>СЦМ-545-1201-12</b>	Выключатель для открытой установки А 56-028 двухклавишный. (шт)	5	16,77		84				
31	<b>СЦМ-549-4053-13</b>	Розетка для открытой установки РА 10-399 2 мест. (шт)	5	17,17		86				
32	<b>СЦМ-546-0501-27</b>	Светильник с лампой накаливания, тип Camea белый 1x75 (шт)	15	289,46		4342				
33	<b>СЦМ-546-0051-1</b>	Лампы накаливания электрические осветительные общего назначения биспиральные тип Б220-230-25,40,60,75, Вт (10шт)	1,5	30,69		46				

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	<b>СЦМ-501-0586-20</b>	Кабель силовой на напряжение 0,66 кВ с медными жилами с резиновой изоляцией, в ПВХ оболочке марки ВРГ 3х4 мм <sup>2</sup> (1000м)	0,12	13113		1574				
35	<b>СЦМ-500-9061-3</b>	Втулки изолирующие, тип В28УХЛ2 (шт)	51	0,19		10				
36	<b>СЦМ-500-9031-11</b>	Скобы К729 (10шт)	3,5	3,19		11				
37	<b>СЦМ-500-9041-9</b>	Сжимы ответвительные У731 (100шт)	0,31	503,96		156				
38	<b>цена поставщика</b>	Стоимость ТЭНов отопительных (шт)	24	800		19200				
39	<b>СЦМ-545-3049</b>	Пускатели электромагнитные нереверсивные без реле, с кнопками Пуск и Стоп ПМА-4130 УЗВ (шт)	1	465,47		465				
40	<b>СЦМ-545-0042-1</b>	Выключатели автоматические АЕ2044-100-00 УЗ I-16#25А (шт)	8	153,75		1230				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						53603	6679	2649 835		565,57
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						121524	36194	5903 4231		611,04
Накладные расходы						34569				
Сметная прибыль						22980				
<b>Итого по смете:</b>										
Итого Строительные работы						85267				428,18
Итого Монтажные работы						93806				182,86
Итого						179073				611,04
В том числе:										
Материалы						79427				
Машины и механизмы						5903				
ФОТ						40425				
Накладные расходы						34569				
Сметная прибыль						22980				
НДС 18%						32233				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>211306</b>				<b>611,04</b>