

" _____ " _____ 20 г.

" _____ " _____ 20 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт склада

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 508,319 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 96,491 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1522,06 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин | |
|---------------------------|--------------------------------|---|------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|--------------|--------------------|---|-------|
| | | | | всего | эксплуатации машин | Всего | оплаты труда | эксплуатация машин | на единицу | всего |
| | | | | оплаты труда | в т.ч. оплаты труда | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Раздел 1. Отмостка | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР11-01-015-01 | Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм (100 м2 покрытия) НР (1167 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (822 руб.): 45% от ФОТ | 0,59 | 3031,72 425,32 | 191,79 34,12 | 1789 | 251 | 113 20 | 40,43 | 23,85 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----------------------------------|------------------------|--|--------|---------------------|-------------------|-------|------|---------------|--------|--------|
| 2 | ТЕР11-01-015-02 | Устройство покрытий бетонных на каждые 5 мм изменения толщины (100 м2 покрытия) <i>(Коэффициент на толщину 70мм ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8))</i> <i>НР (304 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (214 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,59 | 2911,92 100,16 | 37,6 17,84 | 1718 | 59 | 22 11 | 9,52 | 5,62 |
| Раздел 2. Полы бетонные | | | | | | | | | | |
| 3 | ТЕР46-04-003-03 | Разборка железобетонных конструкций рампы объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 200 (1 м3) <i>НР (10880 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (7660 руб.): 45% от ФОТ</i> | 5,9 | 2709,78 391,76 | 2286,8 202,6 | 15988 | 2311 | 13492 1195 | 34,7 | 204,73 |
| 4 | ТЕР06-01-001-16 | Устройство рампы железобетонной (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) <i>НР (745 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (524 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,059 | 91272,55 2491,25 | 4661,93 422,05 | 5385 | 147 | 275 25 | 220,66 | 13,02 |
| 5 | СЦМ-204-0066 | Арматура-сетка из стали класса А-1 диаметром 12-14 мм (т) | 0,4779 | 11280,32 | | 5391 | | | | |
| 6 | ТЕР46-04-003-06 | Разборка бетонных конструкций полов при помощи отбойных молотков из бетона марки 100 (1 м3) <i>НР (6520 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (4590 руб.): 45% от ФОТ</i> | 12,6 | 757,17 109,17 | 648 57,5 | 9540 | 1376 | 8164 725 | 9,67 | 121,84 |
| 7 | ТЕР11-01-015-01 | Устройство покрытий бетонных толщиной 30 мм (100 м2 покрытия) <i>НР (2495 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1757 руб.): 45% от ФОТ</i> | 1,26 | 3031,72 425,32 | 191,79 34,12 | 3820 | 536 | 242 43 | 40,43 | 50,94 |
| 8 | ТЕР11-01-015-02 | Устройство покрытий бетонных на каждые 5 мм изменения толщины (100 м2 покрытия) <i>(Коэффициент на толщину 100мм ПЗ=14 (ОЗП=14; ЭМ=14 к расх.; ЗПМ=14; МАТ=14 к расх.; ТЗ=14; ТЗМ=14))</i> <i>НР (1129 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (795 руб.): 45% от ФОТ</i> | 1,26 | 5095,86 175,28 | 65,8 31,22 | 6421 | 221 | 83 39 | 16,66 | 20,99 |
| Раздел 3. Стены кирпичные | | | | | | | | | | |
| 9 | ТЕР46-01-004-02 | Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоями (1 т) <i>НР (2846 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (2004 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,35 | 11500,77 2531,45 | 1243,44 87,65 | 4025 | 886 | 435 31 | 195,63 | 68,47 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----------------------------|------------------------|--|--------|--------------------|-------------------|------|------|------------|--------|--------|
| 10 | ТЕРр53-14-01 | Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором (10 м трещин) <i>НР (121 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (85 руб.): 45% от ФОТ</i> | 1,2 | 45,2 32,17 | | 54 | 39 | | 2,71 | 3,25 |
| 11 | ТЕРр53-02-01 | Разборка кладки стен из кирпича (10 м3 кладки) <i>НР (3994 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (2812 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,55 | 4251,09 2160,21 | 2090,88 179,19 | 2338 | 1188 | 1150 99 | 212,41 | 116,83 |
| 12 | ТЕР08-02-001-07 | Кладка стен кирпичных внутренних при высоте этажа до 4 м (1 м3 кладки) <i>НР (1509 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1062 руб.): 45% от ФОТ</i> | 5,5 | 795,6 57,36 | 48,16 6,17 | 4376 | 315 | 265 34 | 5,21 | 28,66 |
| Раздел 4. Окна | | | | | | | | | | |
| 13 | ТЕР10-01-027-03 | Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами отдельными (раздельно-спаренными) в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) <i>НР (270 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (190 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,0193 | 9916,34 3170,03 | 1424,95 124,46 | 191 | 61 | 28 2 | 270,25 | 5,22 |
| 14 | СЦМ-101-0902 | Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных с форточкой высотой до 1.5 м (компл) | 1 | 156,51 | | 157 | | | | |
| 15 | ФСЦМ-203-0030 | Блоки оконные с двойным остеклением с раздельными створками двухстворные, с форточной створкой ОР 15-13,5, пл.1.93 м2; ОР 15-15, пл.2.15 м2 (м2) <i>(Территориальный поправочный коэффициент МАТ=1,39)</i> | 1,93 | 554,46 | | 1070 | | | | |
| Раздел 5. Двери | | | | | | | | | | |
| 17 | 203-0214 | Блоки дверные (м2) | 1,8 | 217,7 | | 392 | | | | |
| 18 | СЦМ-101-0889 | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных (компл) | 1 | 89,68 | | 90 | | | | |
| 19 | СЦМ-101-0951 | Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни (шт) | 1 | 111,02 | | 111 | | | | |
| Раздел 6. Остекление | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--|------------------------|---|---------|---------------------|-----------------|------|-----|----------|--------|-------|
| 20 | ТЕР15-05-001-01 | Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону (100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок) <i>НР (43 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (31 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,0193 | 8275,52 517,99 | 83,36 4,94 | 160 | 10 | 2 | 45,88 | 0,89 |
| Раздел 7. Штукатурные работы | | | | | | | | | | |
| 21 | ТЕР15-02-016-03 | Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) <i>НР (1353 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (953 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,275 | 2696,47 1068,71 | 114,4 71,51 | 742 | 294 | 31 20 | 85,84 | 23,61 |
| 22 | ТЕР15-02-031-01 | Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) <i>НР (214 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (151 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,02 | 5416,9 2511,98 | 45,32 24,21 | 108 | 50 | 1 | 204,06 | 4,08 |
| Раздел 8. Перекрытие деревянное | | | | | | | | | | |
| 23 | ТЕР10-01-021-01 | Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам каменным с накатом из щитов (100 м2 перекрытий) <i>НР (612 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (431 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,12 | 12898,62 1137,31 | 707,99 55,98 | 1548 | 136 | 85 7 | 102,46 | 12,3 |
| 24 | 203-0430 | Балки с черепными брусками (м3) | 0,3 | 3075 | | 923 | | | | |
| 25 | 104-0004 | Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125(ГОСТ 9573-82) (м3) | 1,2 | 1293,81 | | 1553 | | | | |
| Раздел 9. Малярные работы | | | | | | | | | | |
| 26 | ТЕР15-04-002-01 | Известковая окраска водными составами внутри помещений по штукатурке (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>НР (143 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (100 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,295 | 196,51 110,37 | 2,21 0,12 | 58 | 33 | 1 | 10,21 | 3,01 |
| 27 | ТЕР15-04-025-05 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения проемов оконных (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>НР (341 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (240 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,04825 | 2775,1 1665,97 | 9,19 0,12 | 134 | 80 | | 138,6 | 6,69 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|------------------------|---|--------|---------------------|-----------------|--------|-------|----------------|--------|---------|
| 28 | ТЕР15-04-025-04 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений проемов дверных (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>НР (208 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (146 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,0432 | 2239,84 1114,61 | 9,19 0,12 | 97 | 48 | | 92,73 | 4,01 |
| Раздел 10. Перекрытия ж/б | | | | | | | | | | |
| 29 | ТЕР07-05-039-15 | Устройство промазки и расшивки швов панелей перекрытий раствором снизу (100 м шва) <i>НР (1825 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1285 руб.): 45% от ФОТ</i> | 1,12 | 427,87 379,95 | 9,96 | 479 | 426 | 11 | 29,8 | 33,38 |
| Раздел 11. Кровля рулонная | | | | | | | | | | |
| 30 | ТЕРр58-07-06 | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в два слоя (100 м2 покрытий) <i>НР (15625 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (11000 руб.): 45% от ФОТ</i> | 2,7 | 10414,11 1861,54 | 53,05 3,17 | 28118 | 5026 | 143 9 | 154,87 | 418,15 |
| 31 | ТЕРр58-16-03 | Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 (100 шт. мест) <i>НР (4776 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (3362 руб.): 45% от ФОТ</i> | 1 | 2991,08 1523,73 | 145,14 15,24 | 2991 | 1524 | 145 15 | 129,9 | 129,9 |
| 32 | ТЕР13-06-004-01 | Обеспыливание поверхности (1 м2 обеспыливаемой поверхности) <i>НР (1176 руб.): 68%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (920 руб.): 45% от ФОТ</i> | 270 | 1,44 1,13 | 0,31 | 389 | 305 | 84 | 0,1 | 27 |
| 33 | ТЕР12-01-016-01 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением (100 м2 кровли) <i>НР (539 руб.): 68%*0,846 от ФОТ</i> <i>СП (422 руб.): 45% от ФОТ</i> | 2,7 | 462,01 51,69 | 3,99 | 1247 | 140 | 11 | 4,46 | 12,04 |
| 34 | ТЕРр58-19-03 | Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов (100 м покрытий) <i>НР (2657 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1870 руб.): 45% от ФОТ</i> | 0,78 | 8436,89 1094,4 | 15,46 2,94 | 6581 | 854 | 12 2 | 101,24 | 78,97 |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | | | 107984 | 16316 | 24795 2277 | | 1417,45 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам | | | | | | 325870 | 84949 | 67582 11542 | | 1522,06 |
| Накладные расходы | | | | | | 61488 | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--|---|---|---|---|---|---------------|---|---|----|----------------|
| Сметная прибыль | | | | | | 43421 | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | 56781 | | | | 139,93 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | | | | | | 127172 | | | | 395,04 |
| Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве | | | | | | 38059 | | | | 17,96 |
| Стены | | | | | | 15509 | | | | 120,08 |
| Конструкции из кирпича и блоков | | | | | | 19588 | | | | 39,55 |
| Деревянные конструкции | | | | | | 16061 | | | | 24,17 |
| Отделочные работы | | | | | | 9561 | | | | 58,36 |
| Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве | | | | | | 6143 | | | | 46,07 |
| Крыши, кровли | | | | | | 133456 | | | | 627,02 |
| Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии | | | | | | 4412 | | | | 37,26 |
| Кровли | | | | | | 4037 | | | | 16,62 |
| Итого | | | | | | 430779 | | | | 1522,06 |
| В том числе: | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | 173339 | | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | 67582 | | | | |
| ФОТ | | | | | | 96491 | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | 61488 | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | 43421 | | | | |
| НДС 18% | | | | | | 77540 | | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | 508319 | | | | 1522,06 |