

" _____ " _____ 20 г.

" _____ " _____ 20 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт помещения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 198,451 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 47,037 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 817,71 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Штукатурные работы										
1	ТЕРр61-02-07	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтируемой поверхности) НР (3169 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (2231 руб.): 45% от ФОТ	0,38	4126,05 2678,55	14,74 7,87	1568	1018	6 3	228,35	86,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр61-07-01	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) <i>НР (5080 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (3576 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,359	7435 4546,92	25,52 13,63	2669	1632	9 5	383,06	137,52
3	ТЕРр61-01-04	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10 мм (100 м2 поверхности) <i>НР (807 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (568 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,46	2395,48 559,44	12,76 6,82	1102	257	6 3	50,4	23,18
4	ТЕРр61-01-08	Сплошное выравнивание штукатурки потолков полимерцементным раствором при толщине намета до 10 мм (100 м2 поверхности) <i>НР (2830 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1993 руб.): 45% от ФОТ</i>	1,42	2563,59 635,48	13,42 7,17	3640	902	19 10	57,25	81,3
Раздел 2. Обойные работы										
5	ТЕРр63-05-01	Снятие обоев простых и улучшенных (100 м2 очищаемой поверхности) <i>НР (490 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (345 руб.): 45% от ФОТ</i>	1,47	107,33 107,33		158	158		10,4	15,29
6	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>НР (2191 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (1543 руб.): 45% от ФОТ</i>	4,06	518,2 173,73	4,01 0,15	2104	705	16 1	13,79	55,99
7	ТЕР15-06-001-02	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тиснеными и плотными (100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>НР (8180 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (5759 руб.): 45% от ФОТ</i>	4,06	1999,1 648,99	1,53 0,15	8116	2635	6 1	53,99	219,2
Раздел 3. Полы линолеумные										
8	ТЕРр57-02-01	Разборка покрытий полов из линолеума и релина (100 м2 покрытий) <i>НР (838 руб.): 68%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП (590 руб.): 45% от ФОТ</i>	2,27	120,4 117,54	2,86 1,53	273	267	6 3	11,39	25,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР11-01-035-03	Устройство покрытий из плит древесноволокнистых (100 м2 покрытия) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (3212 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (2261 руб.): 45% от ФОТ	1,42	3176,26 725,81	99,43 2,79	4510	1031	141 4	63,45	90,1
Раздел 4. Облицовка стен										
10	ТЕРр53-01-01	Разборка обшивки из ДСП и ДВП (100 м2 стен) <i>НР (391 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (275 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,97	190,73 123,12	67,61 7,7	185	119	66 7	12,3	11,93
Раздел 5. Малярные работы										
11	ТЕР15-04-029-02	Покрытие фанеры (полов) с двух сторон олифой за 2 раза (100 м2 отделяваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (397 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (279 руб.): 45% от ФОТ	0,706	922,38 180,64	4,01 0,15	651	128	3	14,17	10
Раздел 6. Двери										
12	ТЕРр56-09-01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 шт. коробок) <i>НР (605 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (426 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,1	2436,32 1902,37	533,95 43,83	244	191	53 4	179,3	17,93
13	ТЕР10-01-039-03	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах площадью проема до 3 м2 (100 м2 проемов) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (779 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (549 руб.): 45% от ФОТ	0,16	6937,02 1569,81	485,7	1110	251	78	132,25	21,16
14	101-9411	Скобяные изделия (компл) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	10	51,42		514				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	203-9057	Блоки дверные (м2) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	16	441,69		7067				
16	ТЕРр53-21-08	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа "Makroflex", "Soudal", "Neo Flex", "Chemlux", "Paso" и т.п. (100 м) <i>НР (813 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (572 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,5	3334,13 358,96	1861,23 165,45	1667	179	931 83	27,74	13,87
Раздел 7. Перегородки из кирпича										
17	ТЕРр55-06-02	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках кирпичных (100 м2) <i>НР (187 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (131 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,032	8929,31 1825,61	957,4 77,72	286	58	31 2	153,8	4,92
18	ТЕР08-02-002-01	Кладка перегородок из кирпича армированных толщиной в 1/4 кирпича при высоте этажа до 4 м (100 м2 перегородок (за вычетом проемов)) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (97 руб.): 68%*0,94 от ФОТ СП (68 руб.): 45% от ФОТ</i>	0,016	7210,68 1899,74	337,3 41,46	115	30	5 1	168,27	2,69
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						35979	9561	1376 127		817,71
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						116945	46420	3055 617		817,71
Накладные расходы						30067				
Сметная прибыль						21167				
Итого по смете:										
Штукатурные работы						54615				328,77
Стекольные, обойные и облицовочные работы						1602				15,29
Отделочные работы						47468				285,19
Полы						2740				25,86
Полы						24148				90,1
Стены						7198				25,8
Проемы						2069				17,93

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Деревянные конструкции					26375				21,16
	Перегородки					1360				4,92
	Конструкции из кирпича и блоков					604				2,69
	Итого					168179				817,71
	В том числе:									
	Материалы					67470				
	Машины и механизмы					3055				
	ФОТ					47037				
	Накладные расходы					30067				
	Сметная прибыль					21167				
	НДС 18%					30272				
	ВСЕГО по смете					198451				817,71