

" _____ " _____ 20 г.

" _____ " _____ 20 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на ремонт здания

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 84,415 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 24,314 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 231,29 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. кровля										
1	ТЕР11-01-004-03	Устройство гидроизоляции клеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике первый слой (100 м2 изолируемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (326 руб.): 123%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (200 руб.): 75%*0.85 от ФОТ	0,077	5048,73 503,72	72,28 3,38	389	39	6	37,79	2,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР11-01-004-04	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на резино-битумной мастике последующий слой (100 м2 изолируемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (234 руб.): 123%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (143 руб.): 75%*0.85 от ФОТ	0,077	3986,72 362,39	47,78 2,35	307	28	4	27,19	2,09
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных (1 м3 подстилающего слоя) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (209 руб.): 123%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (128 руб.): 75%*0.85 от ФОТ	0,54	708,41 46,72	0,39	383	25		4,21	2,27
Раздел 2. Проемы										
4	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (100 м2 облицовки) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (542 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (285 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	0,027	3198,8 2329,83	64,8 1,18	86	63	2	191,44	5,17
5	СЦМ-101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной (МДФ) (1000 м2) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	0,002835 а*0,105	124201,64		352				
6	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (8916 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (4692 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	0,3568 0,1784+0,1784	5805,03 2888,78	56,65 30,26	2071	1031	20 11	234,67	83,73
Раздел 3. Отделочные работы										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР15-04-006-03	<p>Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2)</p> <p><i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i></p> <p>НР (143 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (75 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</p>	0,1784	98,45 96,04	1,53 0,15	18	17		7,53	1,34
8	СЦМ-101-9732-006	<p>Грунтовка P-PRIMER (т)</p> <p><i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i></p>	0,002319	21500		50				
9	ИЕР15-04-101-1А	<p>Окраска водно-дисперсионными акриловыми красками улучшенная по штукатурке стен (100 м2)</p> <p><i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i></p> <p>НР (892 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (469 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</p>	0,1784	2117,32 585,6	19,23 0,3	378	104	3	49,34	8,8
10	ТЕР15-04-030-03	<p>Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности)</p> <p><i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i></p> <p>НР (1170 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (616 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</p>	0,25	1163,74 547,54	4,01 0,15	291	137	1	46,68	11,67
11	ТЕР15-04-030-04	<p>Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности)</p> <p><i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i></p> <p>НР (984 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (518 руб.): 55%*0.85 от ФОТ</p>	0,12	1574,76 958,56	4,01 0,15	189	115		81,72	9,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР15-04-024-01	Простая окраска масляными составами по дереву стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (478 руб.): 105%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (252 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	0,15	1214,63 373,87	6,5 0,15	182	56	1	32,26	4,84
Раздел 4. Металлические конструкции										
13	ТЕР09-03-029-01	Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (1 т конструкций) <i>(3.2..5 Разборка (демонтаж) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)</i> НР (2269 руб.): 90%*0,94 от ФОТ СП (2280 руб.): 85% от ФОТ	0,954	840,82 282,11	558,71 67,73	802	269	533 65	22,66	21,62
14	ТЕР09-03-030-01	Демонтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали (1 т конструкций) <i>(3.2..5 Разборка (демонтаж) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)</i> НР (809 руб.): 90%*0,94 от ФОТ СП (813 руб.): 85% от ФОТ	0,305	915,44 333,35	582,09 56,77	279	102	177 17	27,39	8,35
15	ТЕР09-03-030-01	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали (1 т конструкций) <i>(3.2..2 Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (1376 руб.): 90%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (1306 руб.): 85%*0.85 от ФОТ	0,32 0,24+0,08	1769,62 602,4	1039,45 101,38	566	193	333 32	49,5	15,84
16	ТЕР09-05-002-03	Электродуговая сварка при монтаже ограждений (10 т конструкций) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (898 руб.): 90%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (853 руб.): 85%*0.85 от ФОТ	0,024	12987,44 6131,69	6040,34	312	147	145	428,79	10,29

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (1 т конструкций) <i>(3.2..2 Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> НР (1651 руб.): 90%*0.9 * 0,94 от ФОТ СП (1567 руб.): 85%*0.85 от ФОТ	0,427	1635,27 509,81	997,69 120,95	698	218	426 52	40,95	17,49
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						7353	2544	1651 177		206,22
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 4-12))						7663	2849	1656 179		231,29
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах						36437	22877	4246 1437		231,29
Накладные расходы						20903				
Сметная прибыль						14198				
Итого по смете:										
Полы						5660				7,27
Отделочные работы						40095				150,43
Демонтаж металлических конструкций						10950				29,97
Строительные металлические конструкции						14833				43,62
Итого						71538				231,29
В том числе:										
Материалы						9314				
Машины и механизмы						4246				
ФОТ						24314				
Накладные расходы						20903				
Сметная прибыль						14198				
НДС 18%						12877				
ВСЕГО по смете						84415				231,29